



تقرير مناقشات وتحليلات الإدارة

31 اذار 2024

15 مايو 2024

تقرير مناقشات وتحليلات الإدارة

أعلن بنك الاستثمار عن أداء قوي في الربع الأول من عام 2024 حيث بلغت الأرباح قبل الضريبة 91 مليون درهم إماراتي وصافي الأرباح 82 مليون درهم إماراتي، وهو ما يمثل زيادة بنسبة 580% و 538% مقارنة بنتائج الربع الأول من عام 2023.

البيانات المالية الرئيسية للربع الأول 2024

صافي الدخل من غير الفوائد

AED 46 Mn
+106%

صافي الدخل من غير الفوائد

AED 22 Mn
+40%

صافي الدخل التشغيلي

AED 4 Mn
+142%

صافي الربح قبل الضريبة

AED 91 Mn
+580%

اجمالي الموجودات

AED 11.0 Bn
-9%

اجمالي الودائع

AED 8.8 Bn
-8%

نسبة الفروض الى الودائع

49.1%
Dec 2023: 44.5%

نسبة كفاية راس المال

39.2%
Dec 2023: 38.6%

المؤشرات الرئيسية

نمو ملحوظ في الإيرادات الأساسية:

تستمر الإيرادات في النمو بفضل تطبيق استراتيجيات الإقراض والاسترداد القوية.

اتفاقية الضمان مع حكومة الشارقة:

تم تحصيل مبلغ 132.5 مليون درهم خلال الربع الأول من عام 2024 بموجب اتفاقية الضمان مع حكومة الشارقة.

موقف متين لرأس المال

نسبة كفاية رأس المال الحالية البالغة 39.2% مقارنة بالربع الأخير لعام 2023

انخفاض في الأصول و الودائع:

تسوية لمرة واحدة بقيمة 1 مليار درهم إماراتي لوديعة حكومة الشارقة في الربع الأول من عام 2024، مقابل صكوك مستحقة لحكومة الشارقة بقيمة 2 مليار درهم إماراتي مع صافي تسوية نقدية جديدة بقيمة 500 مليون درهم إماراتي، مما أدى إلى تحسين السيولة لدينا بشكل أكبر. ومع ذلك، فقد ارتفعت الودائع بأكثر من 200 مليون درهم إماراتي.

تخفيض القروض المتعثرة:

انخفضت حوالي 450 مليون درهم إماراتي، مما أدى إلى استرداد 105 مليون درهم إماراتي.

تقرير مناقشات وتحليلات الإدارة

ستستمر استراتيجيتنا القوية والمرنة في التركيز على تعزيز مكانة بنك الاستثمار ليصبح أحد البنوك الرائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة في تقديم الحلول المصرفية المتخصصة والمستدامة - للعملاء من الأفراد والشركات.

وفي الربع الأول من عام 2024، واصل بنك الاستثمار تنويع قاعدة عملائه والحفاظ على التركيز على تطبيق أحدث منصة تكنولوجية لإرضاء وخدمة عملائنا.

خلال الأشهر التسعة المقبلة من عام 2024، سيواصل البنك تعزيز واستخدام رأس المال بشكل إيجابي للاستفادة من أعمال جديدة وتوفير عائدًا أعلى لمساهمي البنك. تعمل جهود البنك المتواصلة على خلق قوة دفع إيجابية لنمو الأعمال، سواء في مجال الأفراد والشركات واسواق المال، لتحقيق نتائج مربحة في عام 2024

بالمقارنة مع النتائج المالية للعام السابق، ارتفع الدخل والأرباح التشغيلية و الأرباح قبل الضرائب كما هو موضح أيضًا أدناه:

صافي الدخل من الفوائد: ارتفع بنسبة **106%** ليساهم بنسبة **67%** من إجمالي الدخل التشغيلي، وهو ما يعكس نجاح البنك في تحسين تدفق الإيرادات الأساسية.

صافي الدخل من غير الفوائد:

ارتفع بنسبة **40%** نتيجة للاستخدام الأفضل للأصول المستعادة والأعمال الجديدة.

الإيرادات والربح التشغيلي: ارتفعت الإيرادات خلال الفترة إلى **68 مليون درهم إماراتي**، أي بزيادة قدرها **79%** مقارنة بـ **38 مليون درهم** في الفترة السابقة. وتم تسجيل أرباح تشغيلية بقيمة **4 مليون درهم إماراتي** مقارنة بخسارة قدرها **9 ملايين درهم إماراتي** في الفترة المماثلة السابقة.

المصاريف التشغيلية:

ارتفعت بنسبة **36%** تماشيًا مع الخطة الاستراتيجية للبنك والتي تعكس استثمارنا المستمر في الموارد البشرية وفروعنا وتقنية الاعمال. وسوف نستمر في الاستثمار في الأشهر المقبلة.

صافي رسوم انخفاض القيمة: تُظهر استراتيجيات التعافي القوية للبنك علامات إيجابية حيث تمكن من الحصول على المزيد من المبالغ المستردة مما أدى إلى صافي استرداد بقيمة **87 مليون درهم إماراتي** في الربع الأول من عام 2024 مقارنة برسوم قدرها **10 ملايين درهم إماراتي** في الفترة السابقة.

الربح قبل الضريبة:

ارتفع بنسبة **580%** مقارنة بالربع الأول من عام 2023، حيث بلغت الأرباح قبل الضريبة **90.5 مليون درهم إماراتي** مقابل خسارة قدرها **18.8 مليون درهم إماراتي**.

نسبة كفاية رأس المال: بلغت **39.2%**، مقارنة مع **38.6%** كما في السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

تقرير مناقشات وتحليلات الإدارة

القوائم المالية | ملخص

بيان الأرباح و الخسائر الموحد				بيان المركز المالي الموحد			
	أذار		نسبة التغيير		أذار		نسبة التغيير
	2024	2023			2024	2023	
صافي الدخل من الفوائد	46	22	106%	نقد وودائع لدى البنك المركزي	1,675	1,193	+40%
صافي الرسوم، العمولات والإيرادات الأخرى	22	16	40%	الاستثمارات	936	2,368	-60%
الدخل التشغيلي	68	38	79%	قروض وسلفيات للعملاء	4,324	4,252	+2%
النفقات التشغيلية و الرسوم الأخرى	(64)	(47)	36%	ودائع العملاء	8,802	9,561	-8%
الربح التشغيلي قبل مخصصات انخفاض القيمة المسجلة	4	(9)	142%	صافي حقوق الملكية	1,752	1,670	+5%
صافي مستردات المبالغ المدفوعة / (رسوم انخفاض القيمة)	87	(10)	987%	إجمالي الموجودات	10,992	12,032	-9%
النفقات الضريبية	(8)	-	100%	مؤشرات الأداء الرئيسية			
الربح / (الخسارة) للفترة	82	(19)	538%	نسبة كفاية رأس المال	39.2%	38.6%	
الربح (الخسارة) الأساسية للسهم (فلس)	0.03	(0.6)		نسبة القروض إلى الودائع	49.1%	44.5%	

